

单位（子单位）工程观感质量检查记录

F05

编号:

工程名称		万载县安置小区建设项目（荷塘小苑小区）1#楼			质量部门负责人	简书雄		
施工单位		万载万投建设工程有限公司			项目技术负责人	杨应剑		
序号	项 目	施工单位自评			验收检查记录	质量评价		
		好	一般	差		好	一般	差
1	建 筑 与 结 构	室外墙面	√		验收合格	√		
2		变形缝	√		验收合格	√		
3		水落管，屋面	√		验收合格	√		
4		室内墙面	√		验收合格	√		
5		室内顶棚	√		验收合格	√		
6		室内地面	√		验收合格	√		
7		楼梯、踏步、护栏	√		验收合格	√		
8		门窗	√		验收合格	√		
1	给 排 水 与 采 暖	管道接口、坡度、支架	√		验收合格	√		
2		卫生器具、支架、阀门	√		验收合格	√		
3		检查口、扫除口、地漏	√		验收合格	√		
4		散热器、支架	√		验收合格	√		
1	建 筑 电 气	配电箱、盘、板、接线盒	√		验收合格	√		
2		设备器具、开关、插座	√		验收合格	√		
3		防雷、接地	√		验收合格	√		
1	通 风 与 空 调	风管、支架	√		验收合格	√		
2		风口、风阀	√		验收合格	√		
3		风机、空调设备	√		验收合格	√		
4		阀门、支架	√		验收合格	√		
5		水泵、冷却塔	√		验收合格	√		
6		绝热	√		验收合格	√		
1	电 梯	运行、平层、开关门	√		验收合格	√		
2		层门、信号系统	√		验收合格	√		
3		机房	√		验收合格	√		
1	智 能 建	机房设备安装及布局	√		验收合格	√		
2		现场设备安装	√		验收合格	√		
观感质量综合评价 好								
检查结论	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">  <p>万载县安置小区建设项目 荷塘小苑小区项目部 施工单位项目经理: 刘克鹏 36092205418 2015年8月26日</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>万载县安置小区(荷塘小苑)项目部 总监理工程师: 杨应剑 3601250099 2015年8月28日</p> </div> </div>							

注：质量评价为差的项目，应进行返修。

单位（子单位）工程观感质量检查记录

F05

编号：

工程名称		万载县安置小区建设项目（荷塘小苑小区）2#楼			质量部门负责人	简书雄		
施工单位		万载万投建设工程有限公司			项目技术负责人	杨应剑		
序号	项 目	施工单位自评			验收检查记录	质量评价		
		好	一般	差		好	一般	差
1	建 筑 与 结 构	室外墙面	√		验收合格	√		
2		变形缝	√		验收合格	√		
3		水落管，屋面	√		验收合格	√		
4		室内墙面	√		验收合格	√		
5		室内顶棚	√		验收合格	√		
6		室内地面	√		验收合格	√		
7		楼梯、踏步、护栏	√		验收合格	√		
8		门窗	√		验收合格	√		
1	给 排 水 与 采 暖	管道接口、坡度、支架	√		验收合格	√		
2		卫生器具、支架、阀门	√		验收合格	√		
3		检查口、扫除口、地漏	√		验收合格	√		
4		散热器、支架	√		验收合格	√		
1	建 筑 电 气	配电箱、盘、板、接线盒	√		验收合格	√		
2		设备器具、开关、插座	√		验收合格	√		
3		防雷、接地	√		验收合格	√		
1	通 风 与 空 调	风管、支架	√		验收合格	√		
2		风口、风阀	√		验收合格	√		
3		风机、空调设备	√		验收合格	√		
4		阀门、支架	√		验收合格	√		
5		水泵、冷却塔	√		验收合格	√		
6		绝热	√		验收合格	√		
1	电 梯	运行、平层、开关门	√		验收合格	√		
2		层门、信号系统	√		验收合格	√		
3		机房	√		验收合格	√		
1	智 能 建	机房设备安装及布局	√		验收合格	√		
2		现场设备安装	√		验收合格	√		
观感质量综合评价					好			
检查结论	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>施工单位项目经理：刘克鹏 2025年8月28日</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>总监理工程师：杨应剑 2025年8月28日</p> </div> </div>							

注：质量评价为差的项目，应进行返修。

单位（子单位）工程观感质量检查记录

F05

编号:

工程名称		万载县安置小区建设项目（荷塘小苑小区）3#楼			质量部门负责人		简书雄	
施工单位		万载万投建设工程有限公司			项目技术负责人		杨应剑	
序号	项 目	施工单位自评			验收检查记录	质量评价		
		好	一般	差		好	一般	差
1	建 筑 与 结 构	室外墙面	√		验收合格	√		
2		变形缝	√		验收合格	√		
3		水落管，屋面	√		验收合格	√		
4		室内墙面	√		验收合格	√		
5		室内顶棚	√		验收合格	√		
6		室内地面	√		验收合格	√		
7		楼梯、踏步、护栏	√		验收合格	√		
8		门窗	√		验收合格	√		
1	给 排 水 与 采 暖	管道接口、坡度、支架	√		验收合格	√		
2		卫生器具、支架、阀门	√		验收合格	√		
3		检查口、扫除口、地漏	√		验收合格	√		
4		散热器、支架	√		验收合格	√		
1	建 筑 电 气	配电箱、盘、板、接线盒	√		验收合格	√		
2		设备器具、开关、插座	√		验收合格	√		
3		防雷、接地	√		验收合格	√		
1	通 风 与 空 调	风管、支架	√		验收合格	√		
2		风口、风阀	√		验收合格	√		
3		风机、空调设备	√		验收合格	√		
4		阀门、支架	√		验收合格	√		
5		水泵、冷却塔	√		验收合格	√		
6		绝热	√		验收合格	√		
1	电 梯	运行、平层、开关门	√		验收合格	√		
2		层门、信号系统	√		验收合格	√		
3		机房	√		验收合格	√		
1	智 能 建	机房设备安装及布局	√		验收合格	√		
2		现场设备安装	√		验收合格	√		
观感质量综合评价					好			
检查结论	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>施工单位项目经理: 36092205467 <i>刘克鹏</i></p> <p>2025年8月28日</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>总监理工程师: <i>杨应剑</i></p> <p>2025年8月28日</p> </div> </div>							

注：质量评价为差的项目，应进行返修。

单位（子单位）工程观感质量检查记录

F05

编号：

工程名称		万载县安置小区建设项目（荷塘小苑小区）4#楼			质量部门负责人		简书雄		
施工单位		万载万投建设工程有限公司			项目技术负责人		杨应剑		
序号	项 目	施工单位自评			验收检查记录	质量评价			
		好	一般	差		好	一般	差	
1	建筑与结构	室外墙面	√		验收合格	√			
2		变形缝	√		验收合格	√			
3		水落管，屋面	√		验收合格	√			
4		室内墙面	√		验收合格	√			
5		室内顶棚	√		验收合格	√			
6		室内地面	√		验收合格	√			
7		楼梯、踏步、护栏	√		验收合格	√			
8		门窗	√		验收合格	√			
1	给排水与采暖	管道接口、坡度、支架	√		验收合格	√			
2		卫生器具、支架、阀门	√		验收合格	√			
3		检查口、扫除口、地漏	√		验收合格	√			
4		散热器、支架	√		验收合格	√			
1	建筑电气	配电箱、盘、板、接线盒	√		验收合格	√			
2		设备器具、开关、插座	√		验收合格	√			
3		防雷、接地	√		验收合格	√			
1	通风与空调	风管、支架	√		验收合格	√			
2		风口、风阀	√		验收合格	√			
3		风机、空调设备	√		验收合格	√			
4		阀门、支架	√		验收合格	√			
5		水泵、冷却塔	√		验收合格	√			
6		绝热	√		验收合格	√			
1	电梯	运行、平层、开关门	√		验收合格	√			
2		层门、信号系统	√		验收合格	√			
3		机房	√		验收合格	√			
1	智能建	机房设备安装及布局	√		验收合格	√			
2		现场设备安装	√		验收合格	√			
观感质量综合评价					好				
检查结论		 万载县安置小区建设项目 (荷塘小苑小区项目部) 施工单位项目经理: 36092205 李 鹏			 万载县安置小区(荷塘小苑)项目 监理单位 总监理工程师: 杨应剑			2025年8月28日	

注：质量评价为差的项目，应进行返修。

单位（子单位）工程观感质量检查记录

F05

编号：

工程名称		万载县安置小区建设项目（荷塘小苑小区）5#楼			质量部门负责人	简书雄		
施工单位		万载万投建设工程有限公司			项目技术负责人	杨应剑		
序号	项 目	施工单位自评			验收检查记录	质量评价		
		好	一般	差		好	一般	差
1	建 筑 与 结 构	室外墙面	√		验收合格	√		
2		变形缝	√		验收合格	√		
3		水落管，屋面	√		验收合格	√		
4		室内墙面	√		验收合格	√		
5		室内顶棚	√		验收合格	√		
6		室内地面	√		验收合格	√		
7		楼梯、踏步、护栏	√		验收合格	√		
8		门窗	√		验收合格	√		
1	给 排 水 与 采 暖	管道接口、坡度、支架	√		验收合格	√		
2		卫生器具、支架、阀门	√		验收合格	√		
3		检查口、扫除口、地漏	√		验收合格	√		
4		散热器、支架	√		验收合格	√		
1	建 筑 电 气	配电箱、盘、板、接线盒	√		验收合格	√		
2		设备器具、开关、插座	√		验收合格	√		
3		防雷、接地	√		验收合格	√		
1	通 风 与 空 调	风管、支架	√		验收合格	√		
2		风口、风阀	√		验收合格	√		
3		风机、空调设备	√		验收合格	√		
4		阀门、支架	√		验收合格	√		
5		水泵、冷却塔	√		验收合格	√		
6		绝热	√		验收合格	√		
1	电 梯	运行、平层、开关门	√		验收合格	√		
2		层门、信号系统	√		验收合格	√		
3		机房	√		验收合格	√		
1	智 能 建	机房设备安装及布局	√		验收合格	√		
2		现场设备安装	√		验收合格	√		
		观感质量综合评价			好			
检查结论	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>施工单位项目经理: <u>刘克鹏</u> 2015年8月28日</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>总监理工程师: <u>杨应剑</u> 2015年8月28日</p> </div> </div>							

注：质量评价为差的项目，应进行返修。

单位（子单位）工程观感质量检查记录

F05

编号:

工程名称		万载县安置小区建设项目（荷塘小苑小区）6#楼			质量部门负责人		简书雄	
施工单位		万载万投建设工程有限公司			项目技术负责人		杨应剑	
序号	项 目	施工单位自评			验收检查记录	质量评价		
		好	一般	差		好	一般	差
1	建筑与结构	室外墙面	√		验收合格	√		
2		变形缝	√		验收合格	√		
3		水落管，屋面	√		验收合格	√		
4		室内墙面	√		验收合格	√		
5		室内顶棚	√		验收合格	√		
6		室内地面	√		验收合格	√		
7		楼梯、踏步、护栏	√		验收合格	√		
8		门窗	√		验收合格	√		
1	给排水与采暖	管道接口、坡度、支架	√		验收合格	√		
2		卫生器具、支架、阀门	√		验收合格	√		
3		检查口、扫除口、地漏	√		验收合格	√		
4		散热器、支架	√		验收合格	√		
1	建筑电气	配电箱、盘、板、接线盒	√		验收合格	√		
2		设备器具、开关、插座	√		验收合格	√		
3		防雷、接地	√		验收合格	√		
1	通风与空调	风管、支架	√		验收合格	√		
2		风口、风阀	√		验收合格	√		
3		风机、空调设备	√		验收合格	√		
4		阀门、支架	√		验收合格	√		
5		水泵、冷却塔	√		验收合格	√		
6		绝热	√		验收合格	√		
1	电梯	运行、平层、开关门	√		验收合格	√		
2		层门、信号系统	√		验收合格	√		
3		机房	√		验收合格	√		
1	智能建	机房设备安装及布局	√		验收合格	√		
2		现场设备安装	√		验收合格	√		
		观感质量综合评价			好			
检查结论								
		2015年8月28日			2015年8月28日			

注：质量评价为差的项目，应进行返修。

单位（子单位）工程观感质量检查记录

F05

编号：

工程名称		万载县安置小区建设项目（荷塘小苑小区）7#楼			质量部门负责人	简书雄		
施工单位		万载万投建设工程有限公司			项目技术负责人	杨应剑		
序号	项 目	施工单位自评			验收检查记录	质量评价		
		好	一般	差		好	一般	差
1	建筑与结构	室外墙面	√		验收合格	√		
2		变形缝	√		验收合格	√		
3		水落管，屋面	√		验收合格	√		
4		室内墙面	√		验收合格	√		
5		室内顶棚	√		验收合格	√		
6		室内地面	√		验收合格	√		
7		楼梯、踏步、护栏	√		验收合格	√		
8		门窗	√		验收合格	√		
1	给排水与采暖	管道接口、坡度、支架	√		验收合格	√		
2		卫生器具、支架、阀门	√		验收合格	√		
3		检查口、扫除口、地漏	√		验收合格	√		
4		散热器、支架	√		验收合格	√		
1	建筑电气	配电箱、盘、板、接线盒	√		验收合格	√		
2		设备器具、开关、插座	√		验收合格	√		
3		防雷、接地	√		验收合格	√		
1	通风与空调	风管、支架	√		验收合格	√		
2		风口、风阀	√		验收合格	√		
3		风机、空调设备	√		验收合格	√		
4		阀门、支架	√		验收合格	√		
5		水泵、冷却塔	√		验收合格	√		
6		绝热	√		验收合格	√		
1	电梯	运行、平层、开关门	√		验收合格	√		
2		层门、信号系统	√		验收合格	√		
3		机房	√		验收合格	√		
1	智能建	机房设备安装及布局	√		验收合格	√		
2		现场设备安装	√		验收合格	√		
观感质量综合评价					好			
检查结论		<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>施工单位项目经理：李康 2015年8月28日</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>总监理工程师：杨应剑 2015年8月28日</p> </div> </div>						

注：质量评价为差的项目，应进行返修。

单位（子单位）工程观感质量检查记录

F05

编号:

工程名称		万载县安置小区建设项目（荷塘小苑小区）8#楼			质量部门负责人	简书雄		
施工单位		万载万投建设工程有限公司			项目技术负责人	杨应剑		
序号	项 目	施工单位自评			验收检查记录	质量评价		
		好	一般	差		好	一般	差
1	建 筑 与 结 构	室外墙面	√		验收合格	√		
2		变形缝	√		验收合格	√		
3		水落管、屋面	√		验收合格	√		
4		室内墙面	√		验收合格	√		
5		室内顶棚	√		验收合格	√		
6		室内地面	√		验收合格	√		
7		楼梯、踏步、护栏	√		验收合格	√		
8		门窗	√		验收合格	√		
1	给 排 水 与 采 暖	管道接口、坡度、支架	√		验收合格	√		
2		卫生器具、支架、阀门	√		验收合格	√		
3		检查口、扫除口、地漏	√		验收合格	√		
4		散热器、支架	√		验收合格	√		
1	建 筑 电 气	配电箱、盘、板、接线盒	√		验收合格	√		
2		设备器具、开关、插座	√		验收合格	√		
3		防雷、接地	√		验收合格	√		
1	通 风 与 空 调	风管、支架	√		验收合格	√		
2		风口、风阀	√		验收合格	√		
3		风机、空调设备	√		验收合格	√		
4		阀门、支架	√		验收合格	√		
5		水泵、冷却塔	√		验收合格	√		
6		绝热	√		验收合格	√		
1	电 梯	运行、平层、开关门	√		验收合格	√		
2		层门、信号系统	√		验收合格	√		
3		机房	√		验收合格	√		
1	智 能 建	机房设备安装及布局	√		验收合格	√		
2		现场设备安装	√		验收合格	√		
观感质量综合评价					好			
检查结论	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>万载县安置小区建设项目 荷塘小苑小区项目部 施工单位项目经理: <u>刘克鹏</u> 3609220511 2015年8月28日</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>万载县安置小区 项目监理单位 36012900000000000000 总监理工程师: <u>杨应剑</u> 2175 2015年8月28日</p> </div> </div>							

注：质量评价为差的项目，应进行返修。

单位（子单位）工程观感质量检查记录

F05

编号：

工程名称		万载县安置小区建设项目（荷塘小苑小区）9#楼			质量部门负责人	简书雄		
施工单位		万载万投建设工程有限公司			项目技术负责人	杨应剑		
序号	项 目	施工单位自评			验收检查记录	质量评价		
		好	一般	差		好	一般	差
1	建 筑 与 结 构	室外墙面	√		验收合格	√		
2		变形缝	√		验收合格	√		
3		水落管，屋面	√		验收合格	√		
4		室内墙面	√		验收合格	√		
5		室内顶棚	√		验收合格	√		
6		室内地面	√		验收合格	√		
7		楼梯、踏步、护栏	√		验收合格	√		
8		门窗	√		验收合格	√		
1	给 排 水 与 采 暖	管道接口、坡度、支架	√		验收合格	√		
2		卫生器具、支架、阀门	√		验收合格	√		
3		检查口、扫除口、地漏	√		验收合格	√		
4		散热器、支架	√		验收合格	√		
1	建 筑 电 气	配电箱、盘、板、接线盒	√		验收合格	√		
2		设备器具、开关、插座	√		验收合格	√		
3		防雷、接地	√		验收合格	√		
1	通 风 与 空 调	风管、支架	√		验收合格	√		
2		风口、风阀	√		验收合格	√		
3		风机、空调设备	√		验收合格	√		
4		阀门、支架	√		验收合格	√		
5		水泵、冷却塔	√		验收合格	√		
6		绝热	√		验收合格	√		
1	电 梯	运行、平层、开关门	√		验收合格	√		
2		层门、信号系统	√		验收合格	√		
3		机房	√		验收合格	√		
1	智 能 建	机房设备安装及布局	√		验收合格	√		
2		现场设备安装	√		验收合格	√		
观感质量综合评价					好			
检查结论	 施工单位项目经理：刘克鹏 2020年8月28日				 总监理工程师： 2020年8月28日			

注：质量评价为差的项目，应进行返修。

单位（子单位）工程观感质量检查记录

F05

编号:

工程名称		万载县安置小区建设项目（荷塘小苑小区）10# <small>楼</small>			质量部门负责人	简书雄		
施工单位		万载万投建设工程有限公司			项目技术负责人	杨应剑		
序号	项 目	施工单位自评			验收检查记录	质量评价		
		好	一般	差		好	一般	差
1	建 筑 与 结 构	室外墙面	√		验收合格	√		
2		变形缝	√		验收合格	√		
3		水落管, 屋面	√		验收合格	√		
4		室内墙面	√		验收合格	√		
5		室内顶棚	√		验收合格	√		
6		室内地面	√		验收合格	√		
7		楼梯、踏步、护栏	√		验收合格	√		
8		门窗	√		验收合格	√		
1	给 排 水 与 采 暖	管道接口、坡度、支架	√		验收合格	√		
2		卫生器具、支架、阀门	√		验收合格	√		
3		检查口、扫除口、地漏	√		验收合格	√		
4		散热器、支架	√		验收合格	√		
1	建 筑 电 气	配电箱、盘、板、接线盒	√		验收合格	√		
2		设备器具、开关、插座	√		验收合格	√		
3		防雷、接地	√		验收合格	√		
1	通 风 与 空 调	风管、支架	√		验收合格	√		
2		风口、风阀	√		验收合格	√		
3		风机、空调设备	√		验收合格	√		
4		阀门、支架	√		验收合格	√		
5		水泵、冷却塔	√		验收合格	√		
6		绝热	√		验收合格	√		
1	电 梯	运行、平层、开关门	√		验收合格	√		
2		层门、信号系统	√		验收合格	√		
3		机房	√		验收合格	√		
1	智 能 建	机房设备安装及布局	√		验收合格	√		
2		现场设备安装	√		验收合格	√		
观感质量综合评价						好		
检查结论	 万载县安置小区建设项目 (荷塘小苑小区项目部) 施工单位项目经理: <u>李 鹏</u> 360922050867 2015年8月28日				 万载县安置小区(荷塘小苑) 项目监理单位 3601250092 总监理工程师: <u>杨应剑</u> 2015年8月28日			

注：质量评价为差的项目，应进行返修。